

Birgit Winischhofer 0925984 | Flavia Iulia Matei 0927893
 TU Wien, Abteilung für Wohnbau und Entwerfen
 Entwerfen "living social_nachhaltig wohnen", WS 2014/15
 Betreuung: Sabina Riß-Retschitzegger, Adele Gindlstrasser



KONZEPTANALYSE - Sportangebote in der Umgebung



Wohnungen : 1
 Gemeinschaftsräume: Fitness Studio, Turnsaal, 2 Zimmer
 Grünbereiche zur Verfügung: Innenhof, Park

„The Green Mile“ ist eine Verkörperung des modernen Lebens - gesund, aktiv, gemeinschaftlich, nachhaltig, offen.

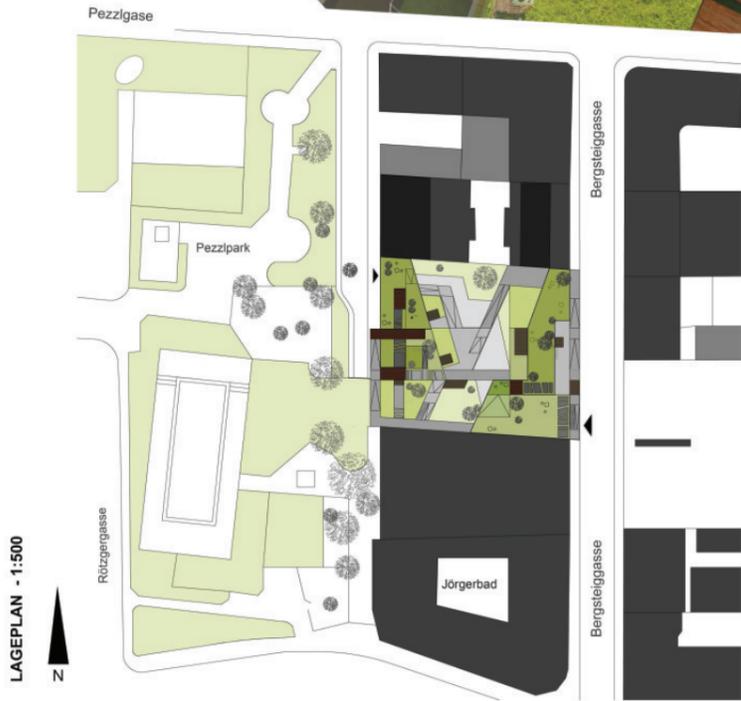
Das Motto unseres Projektes war von Anfang an „Sport verbindet!“ - durch eine dynamische Erschließung und Wegführung schaffen wir einen positive, gesunde Interaktion zwischen den BewohnerInnen. Die beiden Baukörper sind durch unterschiedliche Rampen, Stiegen, Grünterrassen oder Gemeinschaftsräume verbunden und das Raumprogramm fließt von Innen nach Außen und umgekehrt.

Die Wohnungstypologien sind unterschiedlich groß und eignen sich für verschiedene Menschenkonstellationen. Die gemeinschaftliche Verbindung steht in der Mitte des Projektes: alle Wohnungen sind von Außen zugänglich und an der Wegführung orientiert. So wird der Kontakt zwischen NachbarInnen gefördert und die Attraktivität der Außenräume erhöht.

Um die speziellen Bedürfnisse der sportlich aktiven Menschen zu erfüllen, hat jede Wohnung zwei Eingänge: ein Eingang geht direkt ins Badezimmer und der andere ins Wohnzimmer. Außerdem steht jeder Wohnung ein „Sportraum“ zur Verfügung, der direkt mit dem Wohnzimmer (und dem Fernseher) verbunden ist. Vor jeder Wohnung befindet sich einen Abstellraum, wo man alle Sportgeräte (Fahrrad, Roller, Ball usw.) ablagern kann. Alle diese planerische Elemente sollen das sportliche, aktive Leben unterstützen und vereinfachen.

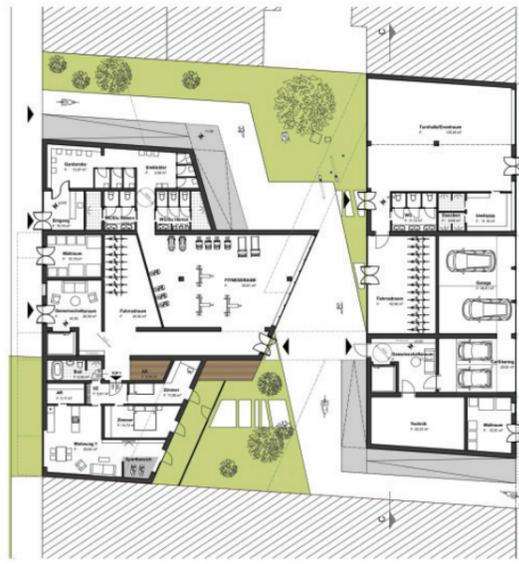
Die Gemeinschaftsräume (verteilt auf alle Geschosse) sind ebenfalls an das Thema Sport angepasst. Dabei handelt es sich entweder um große, zweigeschößige Grünterrassen, oder Innenräume mit sportspezifischen Funktionen (Turnsaal, Fitnessstudio, Tanzraum, Ruheraum). Alle Gänge sind großzügig gestaltet, sodass sie auch als Gemeinschaftsflächen mit Sitz- und Kommunikationsbereichen dienen.

Wohnungen : 6
 Gemeinschaftsräume: Terrasse
 Grünbereiche zur Verfügung: Terrasse



LAGEPLAN - 1:500

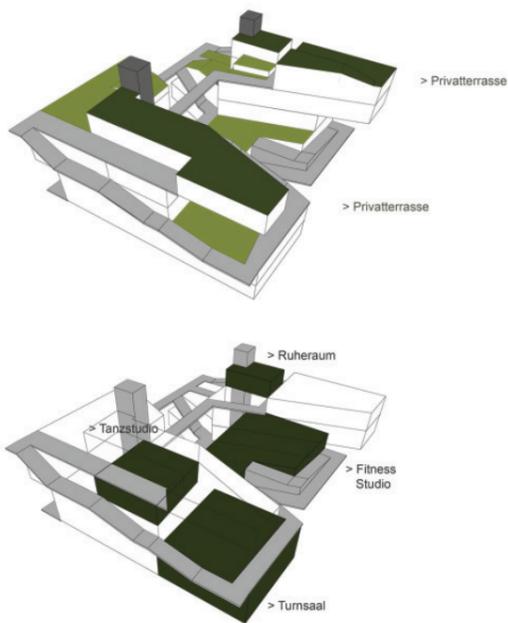
ERDGESCHOSS - 1:200



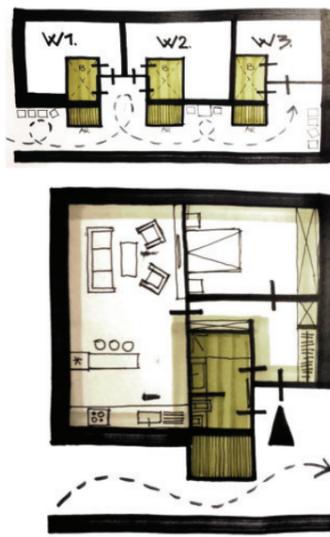
1.OBERGESCHOSS - 1:200



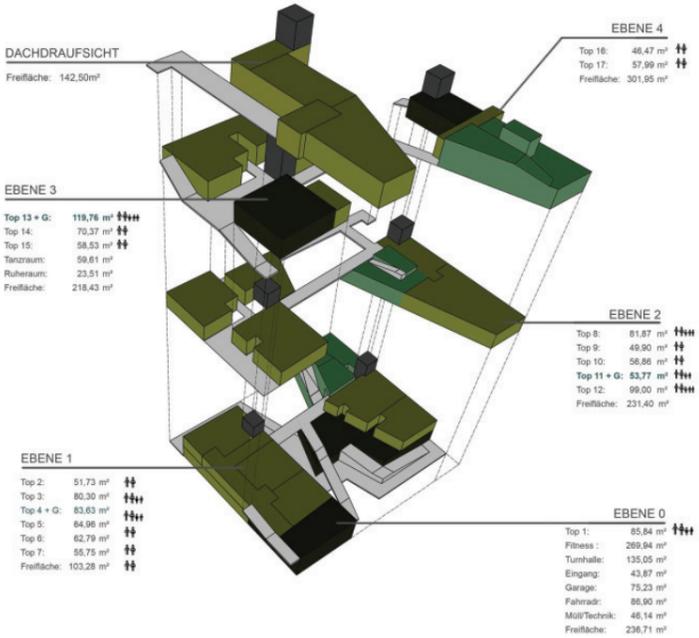
KONZEPTANALYSE - Gemeinschaftsräume und Grünterrassen



WOHNTYPOLOGIEN



KONZEPTANALYSE - Nutzungen



2 bis 4 Personen:
 2-Personen Wohnung + Extra-Sportraum / Büro / Bibliothek
 1 Familie mit 1 Kind
 oder
 1 Familie mit 2 Kinder



1 bis 2 Personen:
 Single Wohnung
 oder
 2-Personen Wohnung



3 bis 5 Personen:
 1 Familie mit 1 Kind + Büro / Bibliothek / Mediathek / Extra-Sportraum
 oder
 1 Familie mit 2 Kinder
 1 Familie mit 3 Kinder